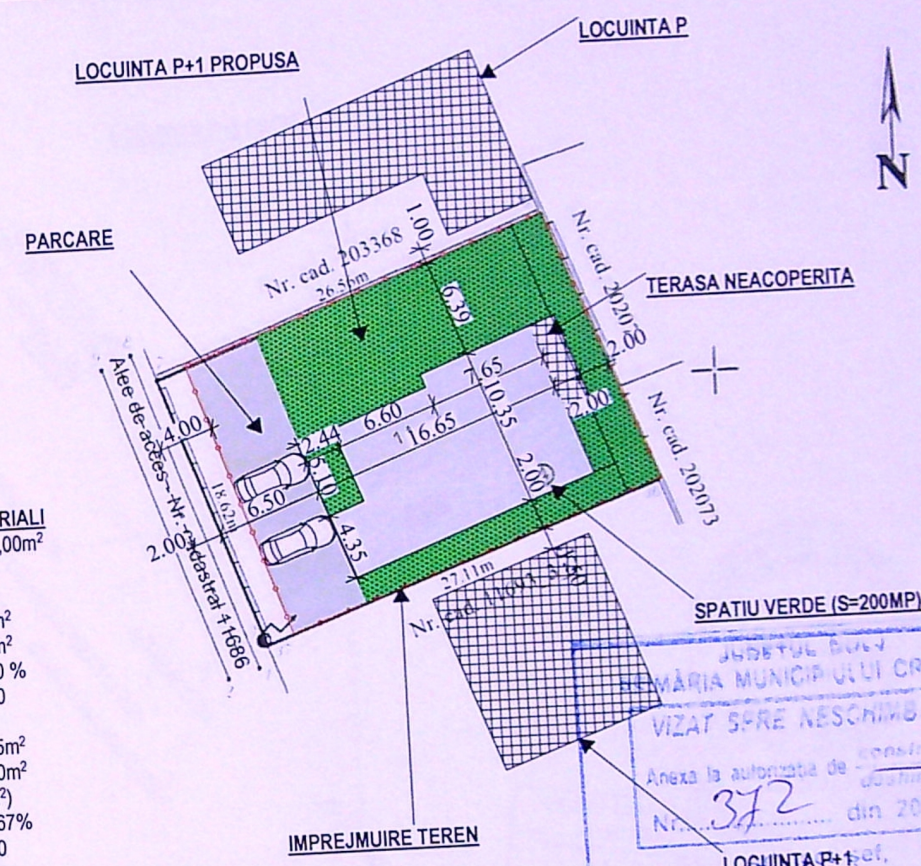


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
1169331	500 mp	Mun Craiova, Aleea 1 Plopului, Nr 4 (T 19, P 5), Jud. Dolj - intravilan
Nr. Cartea Funciara	226653	UAT
		CRAIOVA

226653



INDICATORI TERITORIALI
 Suprafata teren = 500,00m²
Situatie existenta:
 S.C. existent = 0,00 m²
 S.D. existent = 0,00 m²
 P.O.T. existent = 0,00 %
 C.U.T. existent = 0,00
Situatie propusa:
 S.C. propus = 153,35m²
 S.D. propus = 253,50m²
 (253,50m²+153,35m²)
 P.O.T. propus = 30,67%
 C.U.T. propus = 0,50

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]
1	A	500
Total		500

Teren intravilan imprejmuit gard de beton, gard lemn si gard conventionala

B. Date referitoare la constructii

Cod constr	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]
Total		

VERIFICATOR

NUME

Suprafata din acte a imobilului

Suprafata totala masurata a imobilului

EXPERT

NUME

GIURCA IULIAN-NICUSOR

CERINTA

REFERAT - Nr./DATA

145173/2021

CERINTA

EXPERTIZA - Nr./DATA

BENEFICIAR:

Semnat digital de

S.R.L.

BADA ELISABETA SI BADEA DUMITRU

SCARA:

Data: 2021.06.08

1:100

TITLU PROIECT

Stampila BCPI

Construire locuinta P+1 si imprejmuire teren

DATA:

ADRESA: Aleea 1 Plopului, nr. 4, Craiova, Dolj

2021

TITLU PLANSA:

PLAN DE SITUATIE

A02

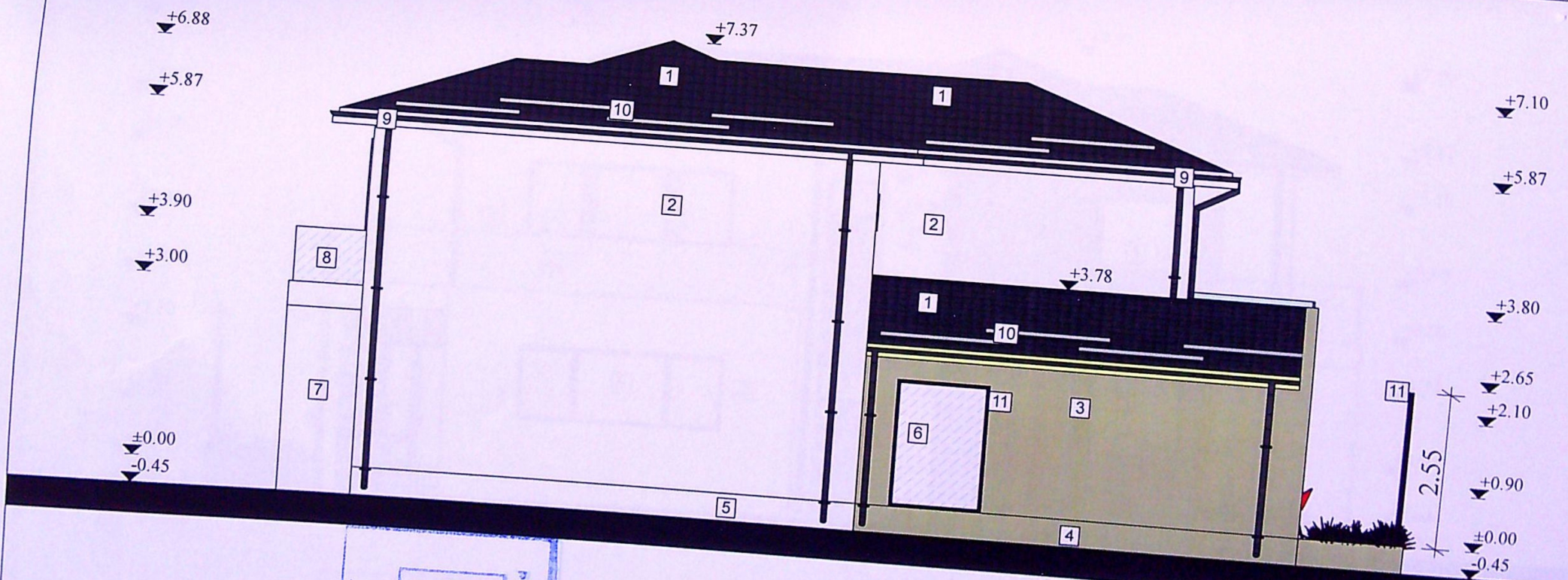
CALITATE

ELABORARE

SEF PROIECT

PROIECTAT

DESENAT



Legendă:

- 1 Îvelitoare țiglă metalică, culoare gri
- 2 Tencuială exterioră, culoare alb
- 3 Tencuială exterioră culoare bej
- 4 Soclu, tencuială decorativă culoare bej
- 5 Soclu, tencuială decorativă culoare alb
- 6 Tâmplărie p.v.c. cu geam termopan triplu strat, profil gri închis
- 7 Placaj piatră
- 8 Balustradă sticlă securizată
- 9 Jgheab și burlan tablă
- 10 Parazăpezi
- 11 Panou opac

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VICIUL SORTE ÎNSCRIBUATE
Nr. 372 din 20.22
Arhitect șef,



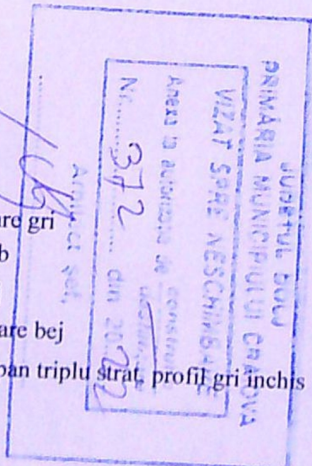
Fațadă laterală -dreapta scara 1:100

CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	
CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	
BENEFICIAR:	BADEA ELISABETA SI BADEA DUMITRU	PROIECT NR: 226/2021
TITLU PROIECT:	Construire locuinta P+1 si imprejmuire teren	FAZA: D.T.A.C.
ADRESA:	Aleea 1 Plopului, nr. 4, Craiova, Dolj	
TITLU PLANSA:	FATADA LATERAL DREAPTA	PLANSA NR: A08



Legendă:

- 1 Învelitoare țiglă metalică, culoare gri
- 2 Tencuială exterioră, culoare alb
- 3 Tencuială exterioră culoare bej
- 4 Soclu, tencuială decorativă culoare bej
- 5 Tamplărie p.v.c. cu geam termopan triplu strat, profil gri închis
- 6 Placaj piatră
- 7 Placaj lemn
- 8 Balustradă sticlă securizată
- 9 Jgheab și burlan tablă
- 10 Parazăpezi
- 11 Soclu, tencuială decorativă culoare alb



Fațadă laterală-stânga **scara 1:100**

Categoria de importanță, conform HGR 766/97: „D”.
Clasa de importanță: IV conform normativ P100/2013

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
RAY CONSULTING S.R.L.			
BENEFICIAR:		PROIECT NR:	
BADEA ELISABETA SI BADEA DUMITRU		226/2021	
TITLU PROIECT:		FAZA:	
Construire locuinta P+1 si imprejmuire teren		D.T.A.C.	
ADRESA:		PLANSĂ NR:	
Aleea 1 Plopului, nr. 4, Craiova, Dolj		A09	
TITLU PLANSĂ:		FATADA LATERAL STANGA	

PRIMAȚIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE ÎNCADRARE
Nr. 372 din 20.02.2021
Arhitect șef,



Legendă:

- 1 Încalzit țiglă metalică, culoare gri
- 2 Tencuială exterioară, culoare alb
- 3 Tencuială exterioară culoare bej
- 4 Soclu, tencuială decorativă culoare bej
- 5 Tamplărie p.v.c. cu geam termopan triplu strat, profil gri închis
- 6 Placaj piatră
- 7 Placaj lemn
- 8 Balustradă sticlă securizată
- 9 Jgheab și burlan tablă
- 10 Parazăpezi
- 11 Tamplărie metalică, culoare gri închis



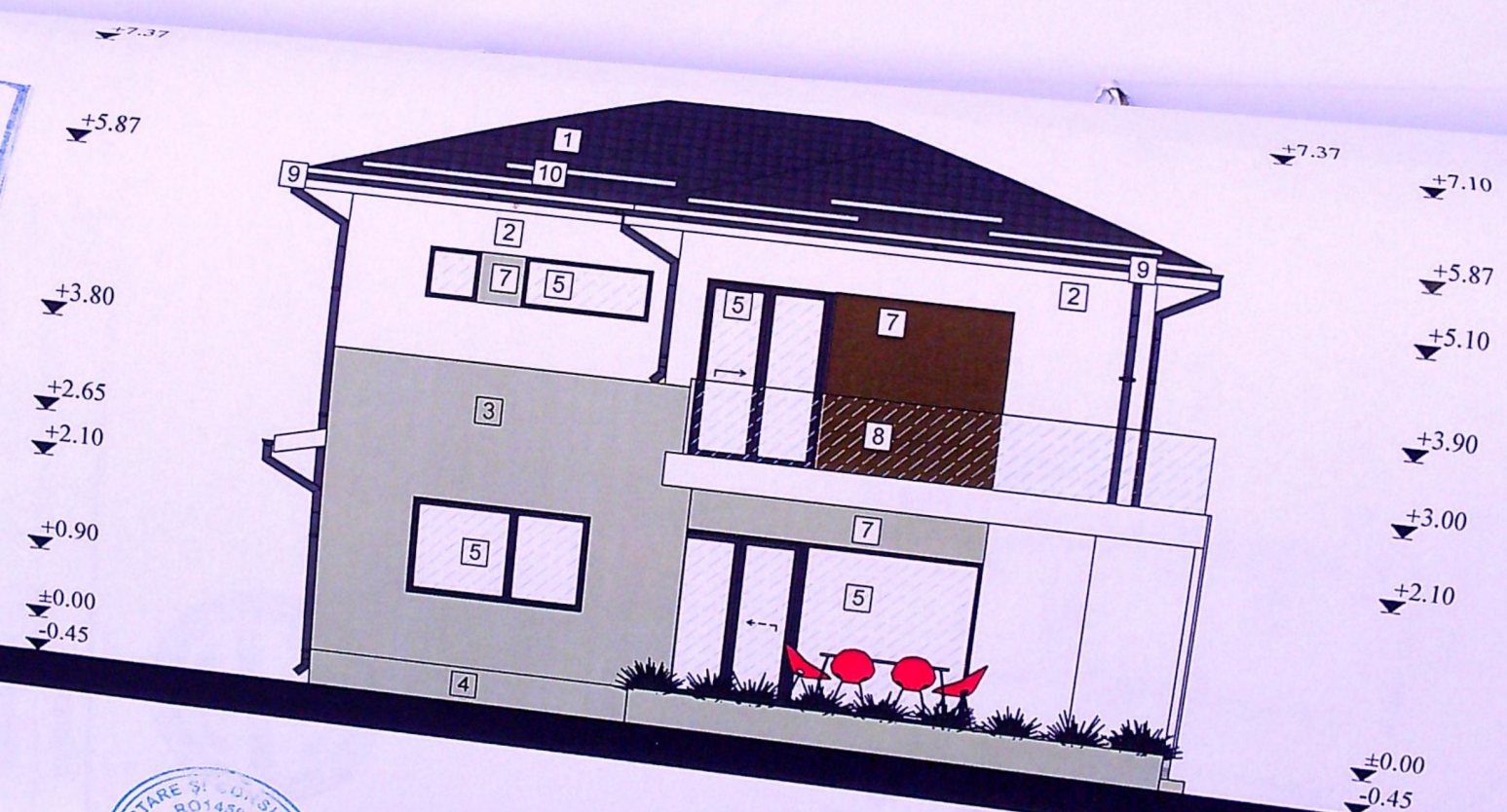
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8126
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnătură

**Fațadă principală
scara 1:100**

Categoria de importanță, conform HGR 766/97: „D”
Clasa de importanță: IV conform normativ P100/2013

CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	PROIECT NR:
CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	226/2021
BENEFICIAR:		FAZA:
BADEA ELISABETA SI BADEA DUMITRU		D.T.A.C.
SCARA:	TITLU PROIECT:	PLANSĂ NR:
1:100	Construire locuință P+1 și împrejurimi teren	A07
DATA:	ADRESA:	
2021	Aleea 1 Plopului, nr. 4, Craiova, Dolj	
	TITLU PLANSA:	
	FATADA PRINCIPALA	

PROIECT DE ARHITECTURA
 VIZAT DE COMISIILE DE PROIECTARE
 NR. 372 din 20.02.2022
 Arhitect șef,
[Signature]



Fațadă posterioară
scara 1:100

Categoria de importanță, conform HGR 766/97: „D”.
 Clasa de importanță: IV conform normativ P100/2013

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
RAY Consulting S.R.L.		NUME	BENEFICIAR:
CALITATE ELABORATORI	ing. Andrei Dragota	SEMNETURA	BADEA ELISABETA SI BADEA DUMITRU
SEF PROIECT	arh. Irina Gabriela Gagliu	SCARA:	TITLU PROIECT:
PROIECTAT	Catalin Minca	1:100	Construire locuinta P+1 si imprejmuire teren
DESENAT		DATA:	ADRESA:
		2021	Aleea 1 Plopului, nr. 4, Craiova, Dolj
			TITLU PLANSA:
			FATADA POSTERIOARA
			PROIECT NR:
			226/2021
			FAZA:
			D.T.A.C.
			PLANSĂ NR:
			A11